

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



興勝創建控股有限公司 HANISON CONSTRUCTION HOLDINGS LIMITED

(於開曼群島註冊成立之有限公司)
(股份代號：896)

補充公告

茲提述興勝創建控股有限公司（「本公司」）日期為二零一七年二月二十五日關於成立合營企業及向聯屬公司提供財務資助及作出擔保之公告（「該公告」）。除文義另有所指外，本公告所用詞彙與該公告所界定者具有相同涵義。

除該公告所披露的資料外，本公司謹此向股東及公眾提供就股東契約項下成立之該目標(並非本公司附屬公司)作出之下列與收購有關之額外資料：

- (a) 該物業由中間控股公司經項目公司持有，位於香港新界葵涌打磚坪街 26 至 38 號。
- (b) 收購協議項下之應付賣方購入價相等於初始購買價合共港幣800,217,648元，相當於該物業之價格港幣800,000,000元加中間控股公司於二零一六年十一月三十日之未經審核綜合管理賬目之流動資產淨值港幣217,648元。若該實際流動資產淨值並不等如港幣217,648元，則應按照收購協議項下參考中間控股公司於收購完成日期經審核綜合完成賬目所載之實際流動資產或負債淨值上調或下調。
- (c) 於二零一七年二月一日，該物業由獨立於本公司之專業估值師提供之指示性估值為港幣 800,000,000 元。

- (d) 於緊接收購完成後，中間控股公司之未經審核備考綜合有形資產價值約為港幣800,217,648元，此乃經參考中間控股公司於二零一六年十一月三十日之未經審核綜合管理賬目(假設中間控股公司於收購完成日期經審核綜合完成賬目所載之實際流動資產淨值將等如港幣217,648元)及基於上述(c)項提及之估值與及將於收購完成前按收購協議所規定之形式資本化現有股東貸款而釐定。

上述之額外資料不會影響該公告所載的任何其他資料。

承董事會命
興勝創建控股有限公司
董事總經理
王世濤

香港，二零一七年三月十五日

於本公告日期，董事會由以下成員組成：

非執行主席
查懋聲先生

非執行董事
查懋德先生

執行董事
王世濤先生（董事總經理）
戴世豪先生（總經理）

獨立非執行董事
陳伯佐先生
劉子耀博士
孫大倫博士